

# Postbank Mietkaution-Sparkonto

Produktinformation (Stand: 15.05.2020)



Dieses Dokument gibt einen Überblick über wesentliche Merkmale, insbesondere die Struktur und die Risiken der Anlage.

Produktname	Postbank Mietkaution-Sparkonto
Anbieter	Postbank – eine Niederlassung der Deutsche Bank AG, Friedrich-Ebert-Allee 114 – 126, 53113 Bonn

## 1. Produktbeschreibung

Produktgattung	Sparkonto mit dreimonatiger Kündigungsfrist zur Hinterlegung einer Mietkaution
Allgemeine Darstellung der Funktionsweise	<ul style="list-style-type: none"><li>• Das Postbank Mietkaution-Sparkonto dient zur Hinterlegung einer Mietkaution und kann daher ausschließlich von einem Mieter eröffnet werden.</li><li>• Das Sparguthaben wird mit einem variablen Basiszins verzinst. Die Zinsgutschrift erfolgt zum Ende des Kalenderjahres.</li></ul>

## 2. Risiken

**Kursrisiko/Geschäftsrisiko:** Kein Risiko

**Emittentenrisiko/Kreditrisiko:** Der deutsche Gesetzgeber verlangt, dass sich jede Bank einer Entschädigungseinrichtung anschließt. Diese gesetzliche Einrichtung schützt 100 % Ihrer Einlagen bis zu einem Wert von 100.000 EUR. Darüber hinaus gehört die Postbank – eine Niederlassung der DB Privat- und Firmenkundenbank AG dem freiwilligen Einlagensicherungsfonds des Bundesverbandes deutscher Banken an. Damit sind faktisch alle Spareinlagen sowie auf den Namen des Inhabers lautende Sparbriefe zu 100 % gesichert.

**Fremdwährungsrisiko:** Kein Risiko

## 3. Verfügbarkeit

Über das Sparguthaben kann im Rahmen einer dreimonatigen Kündigungsfrist verfügt werden. Für Verfügungen von mehr als 2.000 EUR ohne vorherige Kündigung wird ein Vorschusszins in Höhe der Hälfte des jeweils aktuellen Basiszinses für 90 Tage berechnet. Der Mieter wird als Kontoinhaber von der Postbank über die vom Vermieter vorgenommenen Verfügungen informiert.

## 4. Verzinsung

Guthaben unter 3.000 EUR	0,001 % p. a.
Guthaben ab 3.000 EUR	0,002 % p. a.

Die aktuellen Zinssätze erfahren Sie im Preisaushang in den Postbank Filialen/Partnerfilialen der Deutschen Post, im Internet unter [www.postbank.de](http://www.postbank.de) oder telefonisch unter 0228 5500 5555.

## 5. Kosten

• Schließung	entgeltfrei
• Erstaussgabe eines Mietkaution-Sparbuchs bei Begründung der Spareinlage	
- für Kunden mit einem Postbank Girokonto	20,00 EUR
- für Kunden ohne ein Postbank Girokonto	30,00 EUR
• Ersatz-Sparbuch	9,00 EUR
Das Entgelt ist nur zu entrichten, wenn die Notwendigkeit der Ausstellung des Ersatz-Sparbuchs ihre Ursache nicht im Verantwortungsbereich der Bank hat.	
• Sperre eines Sparbuchs aufgrund Verlustanzeige durch den Sparer	9,00 EUR
Das Entgelt ist nur zu entrichten, wenn die Notwendigkeit der Sperre ihre Ursache nicht im Verantwortungsbereich der Bank hat.	

Eine vollständige Übersicht über alle Entgelte finden Sie in der Rubrik „Sparverkehr“ des Preis- und Leistungsverzeichnisses Postbank. Dieses können Sie in den Postbank Filialen/Partnerfilialen der Deutschen Post einsehen oder im Internet unter [www.postbank.de/preisverzeichnis](http://www.postbank.de/preisverzeichnis) abrufen.

## 6. Besteuerung

Die Zinserträge unterliegen der Kapitalertragsteuer (Abgeltungsteuer) sowie dem Solidaritätszuschlag und ggf. der Kirchensteuer. Die steuerliche Behandlung hängt von den persönlichen Verhältnissen ab und kann künftigen Änderungen unterworfen sein.